



COMUNE DI SOMMARIVA PERNO

PROVINCIA DI CUNEO

✉ Piazza Marconi, 8 - C.A.P. 12040 - ☎ 0172.46021 FAX 0172.46658
E-MAIL responsabiletributi.sommariva.perno@ruparpiemonte.it

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) – 2018
Scadenza versamento SALDO – 17 DICEMBRE 2018

A V V I S O

Il **17 DICEMBRE 2018** scade il termine per il versamento del **SALDO IMU** calcolato applicando le seguenti aliquote:

TIPOLOGIA	Aliquota/Detrazione
Abitazione principale (SOLO cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	4,5 PER MILLE
Altri immobili, aree fabbricabili e terreni agricoli (solo Fg. 1 e 2)	8,1 PER MILLE
Detrazione d'imposta per abitazione principale e relative pertinenze	€ 200,00
Importo minimo previsto per il versamento	€ 5,00

SONO SOGETTI PASSIVI IMU: il proprietario di immobili, inclusi i terreni e le aree edificabili, a qualsiasi uso destinati, ivi compresi quelli strumentali o alla cui produzione o scambio è diretta l'attività dell'impresa, ovvero il titolare di diritto reale di usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie sugli stessi. Nel caso di concessione di aree demaniali, soggetto passivo è il concessionario.

NUOVO REGIME PER I TERRENI AGRICOLI: L'art.1 – comma 3 della Legge 208/2015 "Legge di Stabilità 2016" dispone che l'esenzione dell'IMU per i terreni agricoli ricadenti in aree montane e di collina si applica in base al criterio contenuto nella circolare N.9/93. Per il nostro Comune, sono quindi assoggettati all'imposta **SOLO** i terreni compresi nei **fogli 1 e 2 di mappa**. Sono, inoltre, completamente esentati i terreni di proprietà e condotti da CD e IAP con iscrizione previdenza agricola.

CODICE CATASTALE DEL COMUNE: **I823**

CODICI IMU PER IL VERSAMENTO DELL'IMPOSTA CON MODELLO F24		
DESCRIZIONE	COD. TRIBUTO COMUNE	COD. TRIBUTO STATO
IMU – Imposta su abitazione principale (cat. A/1 – A/8 e A/9) e relative pertinenze	3912	=
IMU – Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale – D - STATO		3925
IMU – Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale – D – INCREMENTO COMUNE	3930	
IMU – Aree fabbricabili	3916	
IMU – Altri fabbricati	3918	
IMU – Terreni agricoli (solo Fg. 1 e 2 di mappa)	3914	